

## Подробная комплектация "Брус 190x140мм "под усадку"" для дома из профилированного бруса

1. Строительство Объекта выполняется согласно прилагаемым чертежам по существующей технологии Подрядчика.
2. Стены и силовые конструкции:
  - Капитальные стены первого этажа выполняются из профилированного (не шлифованного) бруса естественной влажности сечением 190x140мм, профиль «финский» (прямой) (возможна камерная сушка бруса как доп. опция);
  - Несущие стены и перегородки первого этажа выполняются из профилированного (не шлифованного) бруса естественной влажности сечением 140x140мм, профиль «финский» (прямой) (возможна камерная сушка бруса как доп. опция);
  - Высота первого этажа составляет 18 венцов (примерно 2400мм);
  - Высота второго этажа составляет 2300мм (+/- 5 см);
  - Сборка венцов на деревянных нагелях (нагеля устанавливаются, примерно, через каждые 1,5 м);
  - Рубка венцов в «тёплый угол»;
  - Между венцами бруса прокладывается джутовый уплотнитель;
  - Отклонение стены от вертикали допускается не более 2<sup>0</sup>;
  - Допуск на геометрические параметры стены +/- 25 мм по длине и высоте;
  - Допуск на геометрические параметры партии бруса +/- 3 мм (по ширине и высоте);
  - Нижняя обвязка двойная. Между фундаментом и обвязкой выполняется гидроизоляция рубероидом в два слоя;
  - Первый (закладной) и второй (обвязочный) венцы выполняются из пиленого бруса 150x200мм;
  - Первый венец крепится к оголовкам винтовых свай сан/тех саморезами;
  - Лаги пола выполняются из пиленого бруса 100x200мм с шагом по чертежам проекта, но не более 590мм;
  - Черновой пол на первом этаже – обрезная доска толщиной 20мм (+/- 2 мм);
  - Первый и второй венцы, лаги пола и черновой пол первого этажа в обязательном порядке пропитываются защитным составом. Антисептик Неомид 440 ЕСО или его аналог;
  - Потолочные перекрытия (балки) выполняются из пиленого бруса 100x150мм и обрезной доски 50x150мм с шагом по чертежам проекта, но не более 590мм;
  - Второй этаж выполняется по каркасной технологии;
  - Каркас второго этажа: стены, фронтоны и перегородки выполняются из обрезной доски 40x150мм и 40x100мм;
  - Стропила выполняются из обрезной доски 40x150мм с шагом по чертежам проекта, но не более 850мм;
  - Вся каркасная часть и силовые конструкции собирается на гвозди с применением металлических уголков, пластин и опор балок;
  - Уголки, пластины и опоры балок крепятся на оцинкованные белые саморезы 41...51мм;
  - Допускается стыковка бруса (пиленого и профилированного) и доски.
3. Утепление не выполняется.
4. Кровля:
  - Кровельное покрытие – «Ондулин» (цвет: \_\_\_\_\_) (возможна замена на металлочерепицу как доп. опция);
  - Обрешетка под кровлю не сплошная из обрезной доски сечением 40x100мм с шагом 250 – 350мм;
  - Дополнительный брусик на стропила не устанавливается;
  - Под «Ондулин» устанавливается подкровельная плёнка;
  - Поднебесники 450-500мм, подшиваются евровагонкой категории «В»;
  - Вентиляционные и снегозадерживающие элементы кровли не предусматриваются (возможны как доп. опции);
  - Водосточная система не устанавливается (возможна как доп. опция).
5. Наружная отделка:
  - Стены из профилированного бруса не отделяются, так как брус уже строганный и не нуждается в отделке;
  - Фронтоны зашиваются имитатором бруса 18x145x6000мм камерной сушки;
  - Монтаж имитатора бруса горизонтально через контр-рейку;
  - Имитатор бруса принудительной сушки, категория «В», не шлифованный;
  - Отделка внешних углов брусовых стен Объекта не выполняется;
  - Допускается стыковка имитатора бруса и евровагонки. Место стыковок определяется Подрядчиком на своё усмотрение. Если стыковка происходит в одну линию, то она прикрывается нащельником. Если стыковка происходит «в разбежку», то она не закрывается.
6. Внутренняя отделка не выполняется.
7. Двери не устанавливаются. Намечаются проёмы.
8. Окна не устанавливаются. Намечаются проёмы.
9. Чистовой пол не устанавливается. Выполняется только установка чернового пола.
10. Лестница на второй этаж не устанавливается. Заказчику оставляется времянка, которую используют строители.
11. Крыльцо/терраса размером \_\_\_\_м по проекту. Устанавливается силовой каркас с кровлей и подшивается евровагонкой категории «В» потолок. Опорные столбы устанавливаются на усадочные лифты. Настил пола и установка ограждений не производится.
12. Входная лестница одномаршевая техническая, шириной 1000мм, четыре ступени высотой 180...220мм без поручней. Выполняется из обрезей пиломатериалов.
13. Фундамент (цоколь) постройки не обшивается.
14. Обработка стен из бруса, каркаса, силовых конструкций (кроме обвязки, лаг и чернового пола), обшивки и всех деревянных элементов Объекта огне-, био-, и другими составами не производится.